

ЗАБАЙКАЛЬСКА

Информационный вестник администрации городского поселения «Забайкальское»

Распространяется бесплатно

Не забудь

уплатить налоги для физических лиц

- ТРАНСПОРТНЫЙ
- ЗЕМЕЛЬНЫЙ
- НА ИМУЩЕСТВО

До 1 декабря

Единое налоговое уведомление необходимо получить в почтовом отделении по месту жительства.

Пользователи сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» получают налоговые уведомления только в электронном виде в Личном кабинете

www.nalog.ru

ПОМОГИТЕ ДЕТСТВУ БЫТЬ СЧАСТЛИВЫМ!



заболеваний является “двигательный дефицит”. В современных условиях страдают от гиподинамии даже пятилетние дети. Школьники большую часть времени проводят за партой, телевизором, компьютером, а уроки физкультуры и подвижные игры на переменах не могут компенсировать “дефицит движений”.

Мы считаем, что детская площадка могла бы хотя бы частично решить эту проблему.

Мы - это инициативная группа из жителей поселка. Первые шаги в достижении нашей цели уже сделаны: открыт расчетный счёт, куда могут перечислять денежные средства все желающие в любом размере; размещена информация о строительстве детской площадки в социальных сетях. Мы заручились поддержкой губернатора Забайкальского края Н.Н.Ждановой, администрации муниципального района “Забайкальский район”, администрации городского поселения “Забайкальское”.

Сегодня мы обращаемся к Вам. Поддержите нас.

Мы понимаем, что кто-то, прочитав это письмо, скажет: “Меня это не касается, у меня дети выросли, я здесь временно”.

Но и среди тех, кто сейчас к Вам обращаются, есть те, кто родился и вырос не здесь, кто временно проживает и даже те, у кого нет детей. Всех нас объединяет одна цель -

создание детской игровой площадки на территории Центрального парка посёлка для укрепления физического здоровья детей и организации их активного отдыха. Детская площадка будет островком отдыха, веселья и смеха, доступным любому ребёнку Забайкальска.

Самое ценное и важное в нашей жизни - это дети и их здоровье. Медицинские исследования показывают, что причиной многих

Примите активное участие в реализации нашего проекта. Только вместе и сообща мы сделаем поселок лучше и современнее, а детство наших детей счастливым!

Перечисление денежных средств на реквизиты:

ПАО «Сбербанк России»

Счет: 42307810674001813593

Корр.счет: 30101810500000000637

БИК: 047601637

Получатель Антонова Марина Анатольевна

**АДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения «Забайкальское»**

**к распоряжению
администрации городского
поселения «Забайкальское»
от 03 ноября 2016 года N 595**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**«01» ноября 2016 года № 249
пгт. Забайкальск**

«О внесении изменений в Постановление Администрации городского поселения «Забайкальское» от 28.07.2016 г. № 185 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского поселения «Забайкальское», - постановляю:

1. В постановление Администрации городского поселения «Забайкальское» от 28.07.2016 г. № 185 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» внести следующее изменение:

- п. 2.4.1. изложить в следующей редакции:

«Срок предоставления муниципальной услуги не должен превышать 20 календарных дней со дня подачи заявления о предоставлении услуги».

2. Разместить на-стоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Забайкальское».

3. Настоящее Постановление опубликовать в информационном вестнике «Вести Забайкальска».

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава городского поселения «Забайкальское»
О.Г. Ермолин
Администрация городского поселения «Забайкальское»
муниципального района «Забайкальский район»

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
пгт. Забайкальск**

от « 03» ноября 2016 г. № 595

О создании межведомственной комиссии по реализации мероприятий, направленных на повышение роли имущественных налогов в формировании доходов бюджета городского поселения «Забайкальское» на 2016 - 2018 годы

В соответствии со статьей 27 Устава городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район», руководствуясь Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжаюсь:

1. Создать межведомственную комиссию по реализации мероприятий, направленных на повышение роли имущественных налогов в формировании доходов бюджета городского поселения «Забайкальское» на 2016-2018 годы, в составе согласно приложению N 1.

2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по реализации мероприятий, направленных на повышение роли имущественных налогов в формировании доходов бюджета городского поселения «Забайкальское» на 2016-2018 годы, согласно приложению N 2.

3. Опубликовать (обнародовать) распоряжение в информационном вестнике «Вести Забайкальска».

4. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского поселения
«Забайкальское»**

**О.Г. Ермолин
Приложение N 1**

Межведомственная комиссия по реализации мероприятий, направленных на повышение роли имущественных налогов в формировании доходов бюджета городского поселения «Забайкальское»

Ермолин Олег Гаврилович	-	Глава городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район», председатель комиссии
Писарева Ольга Владимировна	-	Заместитель Главы – начальник отдела по финансовым, имущественным вопросам и социально – экономическому развитию администрации городского поселения «Забайкальское», заместитель председателя комиссии
Обухов Владислав Георгиевич	-	Начальник ИФНС № 5 по Забайкальскому краю (по согласованию)
Орлова Елена Павловна	-	Заместитель начальника отдела по финансовым, имущественным вопросам и социально – экономическому развитию администрации городского поселения «Забайкальское», секретарь комиссии
Гурьева Раиса Алексеевна	-	Начальник ФГУП «Почта России» (по согласованию)

**Приложение N 2
к распоряжению
администрации городского
поселения «Забайкальское»
от 03 ноября 2016 года N 595**

Положение о межведомственной комиссии по реализации мероприятий, направленных на повышение роли имущественных налогов в формировании доходов бюджета городского поселения «Забайкальское» на 2016-2018 годы

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Межведомственная комиссия по реализации мероприятий, направленных на повышение роли имущественных налогов в формировании доходов бюджета городского поселения «Забайкальское» на 2016 - 2018 годы (далее - Комиссия), является постоянным коллегиальным межотраслевым совещательным органом, созданным для обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления городского поселения «Забайкальское» с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, ФГУП «Почта России» по реализации мероприятий, направленных на повышение роли имущественных налогов в формировании доходов бюджета городского поселения «Забайкальское» на 2016-2018 годы.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации и Забайкальского края

в установленной сфере, а также настоящим Положением.

2. ЗАДАЧИ КОМИССИИ

2.1. Обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления городского поселения «Забайкальское» с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, ФГУП «Почта России» по реализации мероприятий, направленных на повышение роли имущественных налогов в формировании доходов бюджета городского поселения «Забайкальское» на 2016 – 2018 годы.

2.2. Упорядочение и совершенствование системы оперативного обмена необходимой информацией между территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами местного самоуправления городского поселения «Забайкальское».

3. ПОЛНОМОЧИЯ КОМИССИИ

3.1. Разработка мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании доходов бюджета городского поселения «Забайкальское» на 2016 – 2018 годы.

3.2. Рассмотрение информации, поступающей от федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления городского поселения «Забайкальское» по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3.3. Подготовка предложений органу местного самоуправления городского поселения «Забайкальское» о внесении изменений и дополнений в муниципальные правовые акты, в том числе по оптимизации льгот по земельному налогу, налогу на имущество физических лиц.

3.4. Подготовка предложений по вопросам, направленным на информирование налогоплательщиков, повышение налоговой культуры населения, предупреждение образования задолженности по налогам, урегулирования такой задолженности в части земельного налога и налога на имущество физических лиц.

4. ПРАВА КОМИССИИ

4.1. Приглашать на заседания Комиссии представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органа местного самоуправления городского поселения «Забайкальское», ФГУП «Почта России».

4.2. Запрашивать у территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления городского поселения «Забайкальское» информационные материалы, необходимые для работы Комиссии.

4.3. Вносить в Администрацию городского поселения «Забайкальское» предложения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

5. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

5.1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

5.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

5.3. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии или по его поручению заместитель председателя Комиссии. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 от числа членов Комиссии.

5.4. Председатель Комиссии:

планирует деятельность Комиссии;

ведет заседания Комиссии;

распределяет обязанности между членами Комиссии;

подписывает протоколы заседаний Комиссии;

представляет на рассмотрение Администрации городского поселения «Забайкальское» предложения по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

5.5. Секретарь Комиссии:

готовит проект повестки заседаний Комиссии;

организовывает подготовку материалов для рассмотрения на заседаниях Комиссии;

обеспечивает оформление протоколов заседаний Комиссии;

направляет протоколы заседаний Комиссии ее членам и обеспечивает ознакомление заинтересованных органов с принятыми Комиссией решениями.

5.6. Работа Комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов.

5.7. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов право решающего голоса имеет председатель Комиссии, в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

5.8. Решения Комиссии оформляются протоколом заседания Комиссии и в 3-дневный срок направляются членам Комиссии, а также заинтересованным территориальным органам федеральных органов исполнительной власти, органам местного самоуправления городского поселения «Забайкальское».

5.9. Решения Комиссии, принятые в соответствии с ее компетенцией, носят рекомендательный характер.

5.10. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет Администрация городского поселения «Забайкальское»

**Администрация
городского поселения «Забайкальское»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
пгт. Забайкальск**

« 31 » октября 2016 г.

№ 248

«О внесении изменений в Постановление № 392 от 09.12.2015 года «Об утверждении лимитов потребления электроэнергии Администрацией городского поселения «Забайкальское» и муниципальными учреждениями городского поселения «Забайкальское»».

На основании Устава городского поселения «Забайкальское» и ре-комендательных писем ОАО «Читаэнергосбыт» от 29.07.2016 года, по установлению лимитов потребления энергоресурсов организациями, предприятиями городского поселения «Забайкальское», постановляю:

1. Внести следующие изменения в Приложение № 1 к Постановлению Администрации городского поселения «Забайкальское» № 392 от 09.12.2015 года, в части:

Лимиты потребления электроэнергии Администрацией городского поселения «Забайкальское»

Месяцы	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Л и м и т потребления	27000	27000	27000	27000	25500	10000	10000	14000	32300	32400	32400	32400
ИТОГО	297000 кВт											

Лимиты потребления электроэнергии МУК «Дом культуры городского поселения «Забайкальское»»

Месяцы	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Л и м и т п о т р е б - л е н и я	1350	1350	1350	1350	1350	1350	1350	1350	1350	1350	1350	1350
ИТОГО	16200 кВт											

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике «Вести Забайкальска», на официальном сайте администрации городского поселения «Забайкальское» gprzab@mail.ru

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения «Забайкальское»

О.Г. Ермолин

КОМПЕНСАЦИЯ МОРАЛЬНОГО ВРЕДА

В соответствии ст. 151 Гражданского кодекса Российской Федерации если гражданину причинен моральный вред (физические или нравственные страдания) действиями, нарушающими его личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину нематериальные блага, а также в других случаях, предусмотренных законом, суд может возложить на нарушителя обязанность денежной компенсации указанного вреда.

При определении размеров компенсации морального вреда суд принимает во внимание степень вины нарушителя и иные заслуживающие внимания обстоятельства. Суд должен также учитывать степень физических и нравственных страданий, связанных с индивидуальными особенностями гражданина, которому причинен вред.

В соответствии ст. 15 Закона Российской Федерации от 07.02.1992г № 2300-1 моральный вред, причиненный потребителю вследствие нарушения изготовителем (исполнителем, продавцом, уполномоченной организацией или уполномоченным индивидуальным предпринимателем, импортером) прав потребителя, предусмотренных законами и правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в области защиты прав потребителей, подлежит компенсации причинителем вреда при наличии его вины. Размер компенсации морального вреда определяется судом и не зависит от размера возмещения имущественного вреда.

Компенсация морального вреда осуществляется независимо от возмещения имущественного вреда и понесенных потребителем убытков.

ДЕЙСТВИЯ ПРИ ОКАЗАНИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ НЕАДЛЕЖАЩИМ ОБРАЗОМ

В случае оказания жилищно-коммунальных услуг ненадлежащим образом (к примеру: вы чувствуете температурный дискомфорт в своем жилом помещении или более 4-х часов отсутствует холодная или горячая вода, а лифт не работает более суток), у вас есть все основания для предъявления претензий исполнителю услуг. Однако в первую очередь жильцам необходимо осознать, что обоснованность предъявления требований возникает не в момент нарушения их прав, а только при наличии соответствующего документального

подтверждения непредставления услуг потребителю либо предоставления жилищно-коммунальных услуг ненадлежащего качества. Акт о непредставлении коммунальных услуг или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества (акт проверки качества жилищно-коммунальных услуг) является основанием для перерасчета платы, а время, указанное в нем, - для расчета размера снижения платежей. Первое, с чего следует начать в случае непредставления жилищно-коммунальных услуг или предоставления их ненадлежащего качества, — это уведомить об этом аварийно-диспетчерскую службу исполнителя или иную службу, указанную исполнителем (далее аварийно- диспетчерская служба). Сообщение может быть сделано потребителем в письменной форме или устно (для надежности и более эффективного контроля исполнения лучше сообщение сделать в письменной форме). При этом потребитель обязан сообщить свои фамилию, имя и отчество, точный адрес проживания, а также вид не предоставляемой услуги или предоставляемой услуги ненадлежащего качества. Сотрудник аварийно-диспетчерской службы обязан сообщить потребителю сведения о лице, принявшем заявку (фамилию, имя, отчество), регистрационный номер заявки и время ее приема. В случае если сотруднику аварийно-диспетчерской службы известны причины непредставления жилищно-коммунальных услуг или предоставления услуг ненадлежащего качества, он обязан немедленно сообщить об этом потребителю и сделать соответствующую отметку в журнале регистрации заявок. Эта отметка является основанием для признания исполнителем факта непредставления услуг или предоставления их ненадлежащего качества. В случае, если сотруднику аварийно-диспетчерской службы неизвестны причины оказания жилищно-коммунальных услуг ненадлежащим образом, он обязан согласовать с потребителем точное время и дату проверки качества услуг. По результатам проверки составляется акт. Он должен быть составлен в 2-х экземплярах и подписан потребителем (или его представителем) и исполнителем (или его представителем). При подписании акта потребителю следует обратить внимание на полноту и достоверность сведений, указанных в нем. В акте обязательно указываются нарушения параметров качества услуг, а также время и дата предоставления некачественных жилищно-коммунальных услуг.

ТО Роспотребнадзора пгт. Забайкальск

ПРОКУРАТУРОЙ РАЙОНА ВЫЯВЛЕНЫ НАРУШЕНИЯ ПРИ ВЕДЕНИИ ИНТЕРНЕТ- САЙТОВ ОРГАНОВ МЕСТНОГО

САМОУПРАВЛЕНИЯ

Прокуратурой Забайкальского района проведена проверка исполнения органами местного самоуправления района требований Федерального закона от 09.02.2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», которой выявлены массовые нарушения.

Так, например, сельское поселение «Билитуйское» собственного сайта в сети Интернет не имеет, в связи с чем обязано размещать принятые НПА и их проекты на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район». Вместе с тем, указанная обязанность органом местного самоуправления за 2016 год не исполнена.

Не размещая проекты муниципальных нормативных актов в сети Интернет, органы местного самоуправления нарушают права институтов гражданского общества и граждан, которые на основании ч. 1 ст. 5 Федерального закона от 17.07.2009 №172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» могут за счет собственных средств проводить независимую антикоррупционную экспертизу нормативных правовых актов (проектов нормативных правовых актов).

Кроме того, во исполнение п.п. 2 и 9 ст. 13 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» проекты административных регламентов должны не только размещаться в сети «Интернет», но и находиться на нем как проекты не менее одного месяца. Вместе с тем, указанная обязанность всеми органами местного самоуправления района не исполняется.

Также на сайте района, городского поселения «Забайкальское», сельского поселения «Даурское» затруднен поиск документов, чем не обеспечены принципы, установленные Федеральным законом от 09.02.2009 №8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления».

По факту выявленных нарушений 18.10.2016 в Забайкальский районный суд направлено 9 административных исковых заявлений к 9 муниципальным образованиям района (7 сельских поселений, 1 городское поселение, 1 муниципальный район) о признании бездействия незаконным и понуждении обеспечить доступ неопределенному кругу лиц к информации о деятельности органа местного самоуправления. Также в адрес глав 3 муниципальных образований (имеющих собственные интернет сайты) внесены представления.

Д.В. Каевич,

Ст. помощник прокурора Забайкальского района.

ВЫЯВЛЕНЫ НАРУШЕНИЯ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЦЕРКОВНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Выявлены нарушения в деятельности Местной религиозной организации Церковь Евангельских христиан «Новое поколение» пгт. Забайкальск, которая использует земельный участок не в соответствии с разрешенным использованием, в связи с чем в отношении пастора Яфаровой Г.Н. 30.08.2016 возбуждено дело об административном правонарушении по ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ, по результатам рассмотрения привлечена к административной ответственности в виде штрафа в размере 10 тыс. рублей.

О РЕЗУЛЬТАТАХ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ЗАКОНОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ЛИШЕНИЕМ СВОБОДЫ

За 9 месяцев 2016 года проведено 9 проверок соблюдения закона, выявлено 63 нарушения, в связи с чем внесено в 8 представлений в ФКУ УИИ УФСИН России по Забайкальскому краю, ОМВД России по Забайкальскому району, иные организации, участвующие в исполнении наказаний.

Нарушения законы выявлены при отбывании осужденными наказаний в виде обязательных и исправительных работ, ограничения свободы, условном лишении свободы, а также при проведении профилактической работы с осужденными. По результатам внесенных представлений привлечено к дисциплинарной ответственности 10 лиц.

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ИСПОЛНЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЕ ИНВАЛИДОВ

Прокуратурой района в порядке надзора проведена проверка исполнения законодательства о социальной защите инвалидов, которой установлено следующее.

Статьей 2 Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите прав инвалидов в РФ» (далее Закон) определена социальная защита инвалидов, а именно система гарантированных государством экономических, правовых мер и мер по социальной поддержке, обеспечивающих инвалидам условия для преодоления, замещения (компенсации) ограничений жизнедеятельности и направленных на создание им равных с другими гражданами возможностей участия в жизни общества.

Статьей 15 Закона предусмотрено, что Федеральные органы государственной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления (в сфере установленных полномочий), организации независимо от их организационно-правовых форм обеспечивают инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым в них услугам, возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски.

На каждой стоянке (остановке) автотранспортных средств, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов. Указанные места для парковки не должны занимать иные транспортные средства. Инвалиды пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно.

Вместе с тем, в ходе проверки прокуратурой района установлено, что специальные места для парковки инвалидов в п. Забайкальск имеются только в ОМВД России по Забайкальскому району и ГУЗ «Забайкальская ЦРБ», чем нарушаются права неопределенного круга лиц – инвалидов на беспрепятственный доступ к иным объектам инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

По факту выявленных нарушений 18.10.2016 в Забайкальский районный суд направлено 5 заявлений о понуждении хозяйствующих субъектов оборудовать специальные места для парковки инвалидов, внесено 4 представления.

Дополнительно сообщается, что в настоящее время проводится проверка по факту недоступности для инвалидов-колясочников и

частичной доступности объектов социальной инфраструктуры.

Д.В. Каевич,
Ст. помощник прокурора Забайкальского района.

РЕГИОНЫ РФ ПОЛУЧАТ НА КАПРЕМОНТ В 2017 ГОДУ 4 МЛРД РУБЛЕЙ – ВИЦЕ-СПИКЕР СФ

Общая сумма ассигнований, предусмотренных бюджетам регионов на компенсацию оплаты взносов на капремонт, в следующем году составит 4 миллиарда рублей, сообщила журналистам в понедельник вице-спикер Совфеда Галина Карелова.

«Финансирование социальных обязательств и мер адресной социальной поддержки является общей приоритетной задачей при подготовке проекта федерального бюджета на 2017-й и на плановый период 2018-2019 годов», - заявила Карелова.

Вице-спикер СФ отметила, что первоочередное внимание сенаторы уделяют мерам адресной социальной поддержки, особенно введенным в последнее время. Карелова напомнила, что с 2016 года регионам в соответствии с поправками в Жилищный кодекс РФ и закон «О социальной защите инвалидов в РФ» предоставлена возможность установить льготы по оплате взносов на капитальный ремонт отдельным категориям граждан.

«Это одиноко проживающие неработающие собственники жилья от 70 лет, инвалиды I и II групп, дети-инвалиды, граждане, имеющие детей-инвалидов. Они нуждаются в поддержке в первую очередь», - пояснила вице-спикер.

По ее словам, в 83 регионах региональные законы приведены в соответствие с федеральными. «Необходимые сведения поданы в финансовые ведомства, ими проведены соответствующие расчеты, которые нашли отражение в проекте закона о федеральном бюджете», - отметила сенатор.

«В 2017 году общая сумма ассигнований, предусмотренных бюджетам субъектов РФ на компенсации оплаты взносов на капремонт, составит 4 миллиарда рублей», - уточнила она. Предполагается, что размер ежегодных ассигнований сохранится и в последующие два года.

Карелова заявила, что сенаторы продолжают мониторинг реализации этой меры социальной поддержки в регионах. «Мы рассчитываем на то, что опыт, накопленный в 2016 году, позволит в субъектах РФ обеспечить максимальную эффективность принятого механизма компенсаций», - подчеркнула парламентарий.

ПЛАН ПО КАПРЕМОНТУ ЖИЛЫХ ДОМОВ В РФ ВЫПОЛНЕН НА 33,7% - РИА НЕДВИЖИМОСТЬ

План по капремонту многоквартирных домов России на 2016 год по состоянию на 1 сентября выполнен на 33,7%, сообщило 7 ноября РИА Недвижимость со ссылкой на материалы на сайте Минстроя.

«По оперативным данным, по состоянию на 1 сентября 2016 года завершён ремонт почти 16 тысяч многоквартирных домов (33,7% от запланированного объема на текущий год) общей площадью порядка 40 миллионов квадратных метров (28,5% от запланированного объема по площади на текущий год), в которых проживает 1,5 миллиона человек», - говорится в них.

В 2016 году запланировано проведение капремонта в 47,471 тысячи многоквартирных домах общей площадью 140,15 миллиона квадратных метров, в которых проживают порядка 7 миллионов человек, на общую сумму 185,2 миллиарда рублей, сообщается в Резолюции III Всероссийского съезда некоммерческих организаций (фондов) – региональных операторов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, размещенной на сайте министерства.

За период 2014-2015 годов отремонтировано 29,7 тысячи многоквартирных домов общей площадью 102,4 миллиона квадратных метров, в отремонтированных домах проживают почти 4 миллиона человек, напоминает в ней.

Источник: РИА Недвижимость.

КАПРЕМОНТ ПОВЫСИТ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ РОССИЙСКИХ ДОМОВ – МИНСТРОЙ РОССИИ

Минстрой России разработал методические рекомендации по повышению энергоэффективности многоквартирных домов при проведении их капитального ремонта. В рекомендациях описаны возможные проекты и мероприятия по энергосбережению и повышению качества домов.

Согласно документу, при подготовке к капремонту необходимо формировать перечень работ по повышению энергоэффективности с учетом технического состояния дома и технической возможности реализации конкретных мероприятий.

«Все чаще собственники, обсуждая проведение капитального ремонта, принимают решение о повышении энергоэффективности своего дома – он не просто поддерживается в удовлетворительном состоянии, а за счет модернизации здания повышается качество жизни в нем. Конечно, сложные работы стоят дороже, однако затраты на энергосбережение компенсируются за счет снижения платы за ЖКУ - экономия может достигать 30% от суммы платежа за ЖКУ. Именно поэтому у собственников должен быть выбор – обычный или энергоэффективный ремонт им делать. Методические рекомендации стали первым шагом в разработке «меню энергоэффективного ремонта», - пояснил замглавы Минстроя России, главный жилищный инспектор Андрей Чибис.

Документ, в том числе, предлагает перечень работ по повышению теплозащиты ограждающих конструкций многоквартирных домов, реконструкции и модернизации внутридомовых инженерных систем - всего перечень содержит 27 пунктов.

Мероприятия, указанные в перечне, могут быть проведены при формировании взносов на капремонт в размере выше минимального, при реализации энергосервисных договоров, а также при проведении капитального ремонта по инициативе собственников помещений многоквартирного дома, определивших источник финансирования такого капитального ремонта.

Источник: Минстрой России.

Уважаемые забайкальцы!

Администрация городского поселения "Забайкальское" доводит до сведения граждан, имеющих личного подсобное хозяйство.

На территории Забайкальского края действуют Правила предоставления субсидий из бюджета Забайкальского края на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах, утвержденные постановлением Правительства Забайкальского края от 28 марта 2013 года №114. Ознакомиться с ними вы можете на официальном сайте Администрации г/п "Забайкальское" zabadm.ru/

МЕНЯЮ ДОМ В ПМК (ТРИ КОМНАТЫ, СКВАЖИНА, БАНЯ, ГАРАЖ) НА БЛАГОУСТРОЕННУЮ КВАРТИРУ. РАССМОТРИЮ ЛЮБЫЕ ВАРИАНТЫ.
Тел.: 8-914-442-33-72, WhatsApp, Viber.

ТРЕБУЮТСЯ РАЗНОРАБОЧИЕ БЕЗ ВРЕДНЫХ ПРИВЫЧЕК. ЖИЛЬЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ.
ТЕЛ.: 8-914-125-17-71.

Продается трехкомнатная благоустроенная квартира, расположенная по адресу: ул. Красноармейская, 4. Третий этаж, южная сторона, площадь 85 кв.м, два балкона.
Тел.: 8-914-510-68-30.

Продается однокомнатная благоустроенная квартира по ул. Красноармейская.
Тел.: 8-914-123-47-80.

Продается двухкомнатная благоустроенная квартира по ул. Железнодорожная, 2. На 3-ем этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Общая площадь 50 кв.метров.
Цена договорная. Тел.: 8-914-435-32-73.

Сдается полублагоустроенная комната, 15 кв.м, на длительный срок. 5000 + оплата электроэнергии.
Тел.: 8-914-51955-61.

Продается земельный участок 15 соток, расположенный по адресу: ул. Первомайская. Цена 850 тыс. руб. На участке имеются скважина, баня, электричество, недостроенный домик. Тел.: 8-914-462-24-96, 8-924-571-46-19.

Продается дом на земле, 86 кв.м, имеются тепляк, гараж, баня, земельный участок 20 соток.
Тел.: 8-914-521-12-99.

Сниму благоустроенный дом в Забайкальске.
Тел: 8-914-123-47-80.

Обменяю трехкомнатную квартиру, расположенную по адресу: ул. Красноармейская, 62, на однокомнатную с вашей доплатой. Рассмотрю все варианты. Либо продам.
Тел.: 8-914-529-66-15.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЧАСТНОГО СЕКТОРА!
Во избежание пожароопасных ситуации в осенне-зимний период убедительно просим Вас произвести уборку мусора и твердых бытовых отходов, а также произвести покос травы на прилегающей к вашим участкам территории.

Продам помещение, расположенное по адресу: ул. Комсомольская, 23. Общей площадью 145 кв.м. Бывшее кафе "Коралл". Тел.: 8-914-529-66-15.

Срочно продается двухкомнатная квартира по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Пограничная. Площадь 46 кв. м.
Цена 700 тысяч рублей.
Тел.: 8-914-444-52-51.

Продам благоустроенный дом 146 кв.м., земельный участок-12соток. Имеются гараж на 2 авто., баня, сад, скважина, постройки. Тел.: 8-914-494-67-86.

В магазине Шиндиной в продаже овес.

Продается благоустроенная двухкомнатная квартира в г. Краснокаменск. Шестой этаж, кухня 6,7 кв.м, зал 18,6 кв.м, спальня 12,6 кв.м, жилая площадь 31,5 кв.м, 2 балкона, стеклопакеты, железная дверь, тамбур на два хозяина, лифт работает постоянно, мусоропровод на этаже.
Тел.: 8-924-276-71-04, 8-914-490-69-83.

В АО "Читаэнергосбыт" Забайкальский участок требуются:

- агент по работе с физическими лицами. Образование не ниже средне-специального, знание ПК;
- электромонтер, группа допуска не ниже 3, стаж работы приветствуется, возможна работа по совместительству.

Тел.: 3-16-07.

Продается двухкомнатная неблагоустроенная квартира по ул. Красноармейская, теплая, солнечная на втором этаже.
Цена: 750 тысяч рублей. Торг уместен.
Тел.: 8-914-462-24-96, 8-924-571-46-19.

**ПРОИЗВОДИМ РЕМОНТ КОМПЬЮТЕРНОЙ
ТЕХНИКИ С ВЫЕЗДОМ НА ДОМ И ПО
ЗАБАЙКАЛЬСКОМУ РАЙОНУ**



Восстановление утерянных данных с жесткого диска
Ремонт HDD и USB накопителей
Установка и настройка Windows XP, Windows 7, 8.1, 10
Установка офисных программ
Установка прикладных программ

Настройка компьютера для оптимальной работы
Настройка и обновление программного обеспечения
Настройка периферийных устройств
Устранение неисправностей компьютеров, ноутбуков
Поиск и установка драйверов (включая ноутбуки)
Удаление баннера с рабочего стола
Удаление рекламного баннера
Ремонт и прошивка сотовых телефонов, планшетов
Замена поврежденных тачскринов

**УСТАНОВКА И НАСТРОЙКА АНТИВИРУСНОЙ
ЗАЩИТЫ И МНОГОЕ ДРУГОЕ!!!**
8-924-502-42-24, 8-924-276-00-34.



МУК «Централизованная библиотечная система» г/п «Забайкальское» предоставляет населению платные услуги:

- ксерокопирование
- сканирование
- ламинирование
- распечатка текста
- отправка и принятие факса,

электронной почты

- оформление документов на загранпаспорт

Наш адрес: П.Забайкальск ул.Красноармейская,42

Телефон для справок: 2-11-52

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ПГТ. ЗАБАЙКАЛЬСК!

На основании п.4 Порядка проведения на территории Забайкальского края мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных, утвержденных постановлением Правительства Забайкальского края от 23 июля 2015 г. № 366 «О некоторых вопросах регулирования численности безнадзорных животных на территории Забайкальского края», на территории городского поселения «Забайкальское» работниками ГБУ «Забайкальская станция по борьбе с болезнями животных» ведется отлов безнадзорных собак. В связи с чем просим вас не выпускать своих питомцев на улицу без присмотра, а дворовых животных держать на привязи.

ЭКСКЛЮЗИВНО – НЕ ЗНАЧИТ ДОРОГО!



- свадебное шампанское, бокалы для молодых и др.
 - аксессуары для школьной формы
 - украшения на любой вкус и возраст
 - цифры, букеты из воздушных шаров
- Цены приемлемы!**

Дополнительная информация по тел.:
8-924-572-54-80.

Срочно продается комната, расположенная по адресу: ул. Пограничная, 2. Цена 500 тысяч. Торг уместен.
Тел.: 8-914-455-04-59.

Продается земельный участок площадью 24 сотки, огорожен, расположенный по адресу: пгт. Забайкальск, ул. 100 лет Забайкальску. Тел.: 8-914-469-43-55.

Согласно Правил содержания, выпаса и перегона сельскохозяйственных животных на территории городского поселения «Забайкальское», утвержденных Постановлением администрации городского поселения № 334 от 09.11.2015 г. на территории городского поселения «Забайкальское» выпас животных (КРС, овец, лошадей) осуществляется в специально определенных местах:

- пгт. Забайкальск – в районе горы Ихьюво (Семеновская сопка),
 - р-н «Дружба» - в районе Нагадана,
 - ст. Мациевская, левая сторона – падь Чихортуй (западнее ст. Мациевская),
 - ст. Мациевская, правая сторона – падь Тавын Тологой.
- Запрещается выпас животных:
вдоль инженерно-технических сооружений Государственной границы и в линии отвода,
- вдоль железнодорожных путей и линии отвода, на территории поселка Забайкальск
. За бесконтрольный выгул животных к владельцам будут применены административные меры воздействия.

Администрация городского поселения «Забайкальское»

УЧРЕДИТЕЛИ:

Совет и Администрация городского поселения «Забайкальское».
Ответственный за выпуск:
Л.А. Фахрtdинова.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
674 650, пгт. Забайкальск,
Забайкальский район,
Забайкальский край,
ул. Красноармейская, 26.
Тел.: (830251) 2-21-95,
8-914-46-80-584.
Электронный адрес:
allidoka290580@mail.ru

Газета набрана, сверстана и отпечатана в администрации городского поселения «Забайкальское».
Тираж номера: 50 экз.